

COMUNE DI MARZIO

PROVINCIA DI VARESE

Via Marchese Menefoglio n. 3 - CAP. 21030 - TEL 0332.727851 – FAX 0332.727937

E-mail: info@comune.marzio.va.it – PEC:comune.marzio@pec.regione.lombardia.it

VERBALE DI DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

ATTO N. 37 del 04.10.2014

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA FORMAZIONE DI STRADA CARRAIA PUBBLICA DI VIA CASTELLO PER GARANTIRE L'ACCESSO ALLA ZONA ALTA DEL CENTRO STORICO DI MARZIO'

L'anno **duemilaquattordici** il giorno **quattro** del mese di **ottobre**, alle ore **11.00**, nella sala delle adunanze, presso il palazzo municipale di Marzio, previa osservanza delle formalità prescritte dalla Legge e dal vigente Statuto Comunale, si è riunita, sotto la presidenza del Sindaco, Cav. Maurizio Frontali la Giunta Comunale, composta dai Signori:

| Cognome e Nome | Carica | Presenze/Assenze |
|------------------------|--------------|------------------|
| FRONTALI MAURIZIO | SINDACO | Presente |
| REBOSIO MARCO GIUSEPPE | VICE-SINDACO | Presente |
| MORANDI GIULIO | ASSESSORE | Presente |

Totale presenti 3 (TRE)

Totale assenti 0 (ZERO)

Partecipa alla seduta con funzioni consultive, referenti e di assistenza il Segretario Comunale, Avv. Giovanni Curaba, che provvede, ai sensi dell'art. 97, comma 4, lett. a) del D. Lgs. n. 267/2000, alla redazione del presente verbale.

Il Sindaco, Cav. Maurizio Frontali, riconosciuta legale l'adunanza, dichiara aperta la seduta ed invita la Giunta Comunale a trattare l'oggetto sopra indicato.

OGGETTO: ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA 'FORMAZIONE DI STRADA CARRAIA PUBBLICA DI VIA CASTELLO PER GARANTIRE L'ACCESSO ALLA ZONA ALTA DEL CENTRO STORICO DI MARZIO'

LA GIUNTA COMUNALE

Premesso che :

- la parte alta del centro storico di Marzio non è raggiungibile da parte dei mezzi privati e di soccorso e risulta, pertanto, necessario intervenire al fine di garantirne l'accessibilità ai mezzi per la sicurezza delle abitazioni di tale porzione del Comune, abitate prevalentemente da residenti;
- la struttura del nucleo storico è costituita da strade strette con andamento tortuoso e in forte pendenza che non permette il raggiungimento degli immobili posti nella parte alta a partire dalle vie carrabili esistenti, poste nella parte bassa del nucleo;
- l'Amministrazione Comunale ha individuato come unica possibilità per il loro accesso l'adeguamento a strada carraia di un tratto di Via Castello che sovrasta il nucleo storico e che attualmente si presenta come sentiero pedonale;
- a tal fine è stato previsto tale intervento nel Programma triennale delle Opere Pubbliche 2012-2014, Elenco annuale 2012, adottato con Deliberazione della Giunta Comunale n. 32 del 21.10.2011, esecutiva ai sensi di legge, ed approvato contestualmente al Bilancio di previsione 2012 con la Deliberazione del Consiglio Comunale n. 04 del 11.06.2012;
- contestualmente all'adozione del sopra citato Programma Triennale delle opere pubbliche 2012-2014 è stato approvato lo Studio di fattibilità dell'opera;
- per il finanziamento dell'opera, che inizialmente comportava una spesa complessiva di Euro 357.601,20, è stata inoltrata domanda di finanziamento alla Comunità Montana del Piambello, a valere sul Programma Integrato di Sviluppo Locale per la Montagna ex art. 5 L.R. n. 25/2007;
- in data 04.06.2012 la Comunità Montana del Piambello ha comunicato l'ammissione a cofinanziamento dell'opera per Euro 190.000,00;
- con Determinazione n. 60 del 16.04.2013, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è stato affidato incarico al Dott. Fabio Meloni (Geologo) di Luino per l'effettuazione di un'indagine geologico-tecnica e la predisposizione di una Relazione geologica preliminare alla progettazione;
- con Determinazione n. 224 del 30.12.2013, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è stato affidato incarico per la progettazione architettonica e direzione lavori all'Arch. Ivana Lucchesi di Brusimpiano (VA);
- con Determinazione n. 65 del 05.04.2014, a firma del Responsabile dell'Ufficio Tecnico Comunale, è stato affidato incarico per la progettazione e direzione lavori delle opere strutturali all'Ing. Maurizio Giroldi di Cunardo (VA);

RILEVATO che:

- nel quadro economico dello Studio di Fattibilità l'importo complessivo dell'opera era previsto in Euro 357.601,20, di cui Euro 167.601,20 a carico del Comune di Marzio ed Euro 250.000,00 di cofinanziamento da parte della Comunità Montana;
- la Comunità Montana del Piambello, con Deliberazione assembleare n. 34 del 24.09.2012 ha rimodulato il finanziamento PISL Montagna e precisato che il proprio cofinanziamento per l'intervento di cui trattasi era pari ad Euro 250.000,00;

PRECISATO che successivamente, in seguito ad approfondite valutazioni di natura geologica e tecnica, si è ritenuto opportuno rivedere alcune caratteristiche tipologiche e costruttive dell'opera ed apportare le seguenti modifiche al progetto di fattibilità:

- realizzazione di struttura esecutiva in micropali verticali e soletta tipo predalles anziché con struttura composta da travi, pilastri e soletta in cls tradizionali;
- messa a dimora di arbusti sempreverdi (del tipo *Viburnum tinus*, *Photinia x fraserii*, *Prunus lusitanica*, *Ilex aquifolium*, *Laurus nobilis*) a mascheramento della struttura in micropali e quindi non esecuzione dei muri di tamponamento in pietra;
- esecuzione della carreggiata stradale di larghezza pari a 4,00 m anziché di 4,80 m senza modifiche del lato a monte del tracciato e quindi senza esecuzione dei previsti muri in pietra di contenimento e di sostegno del terreno retrostante e della scarpata;
- realizzazione area a parcheggio in prossimità del mappale 1065;
- tali modifiche, tra l'altro, consentono una sensibile diminuzione del costo complessivo dell'intervento, quantificata in Euro 60.000,00;
- in data 03.10.2014 i progettisti incaricati hanno presentato il progetto preliminare dell'intervento dell'ammontare complessivo di Euro 297.601,20 secondo il seguente quadro economico:

| | |
|---------------------------------|--|
| LAVORI A MISURA, A CORPO | |
|---------------------------------|--|

| | |
|---|------------|
| - per opere non soggette a ribasso | 219.000,00 |
| - per opere di sicurezza non soggette a ribasso | 5.000,00 |

| | | |
|---|----------|-------------------|
| TOTALE COMPLESSIVO DEI LAVORI (soggetti a ribasso ed oneri sicurezza) | A | 224.000,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE | | |
| - per spese tecniche (progettazione, dl, coordinamento sicurezza) | | 19.500,00 |
| - per spese tecniche progetto strutture | | 5.200,00 |
| - per relazione geologica ed idrologica | | 4.200,00 |
| - per adeguamento e spostamento sottoservizi e servizi di rete | | 3.500,00 |
| - art 92 DPR 163/2006 | | 4.480,00 |
| - per rimborsi relativi ad occupazioni e/o espropri e pratiche espropriative e pratiche catastali | | 2.500,00 |
| - per pubblicità e rimborsi spese sicurezza | | 2.500,00 |
| - per contributi previdenziali | | 1.156,00 |
| - per IVA 10% sui lavori | | 22.400,00 |
| - per IVA 22% sulle prestazioni professionali | | 6.612,32 |
| - per imprevisti ed arrotondamenti | | 1.552,88 |

| | | |
|------------------------------------|----------|------------------|
| TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE | B | 73.601,20 |
|------------------------------------|----------|------------------|

| | |
|---|-------------------|
| TOTALE COMPLESSIVO DI PROGETTO (A+B) | 297.601,20 |
|---|-------------------|

- il progetto PRELIMINARE della predetta opera si compone dei seguenti elaborati:

PROGETTO ARCHITETTONICO

| | | |
|-----------------|---|------------------------|
| A - | Relazione e quadro economico | |
| B - | Documentazione fotografica | |
| C - | Capitolato Speciale Prestazionale per Lavori Edili | |
| D - | Computo Metrico Estimativo | |
| E - | Elenco Prezzi | |
| Tav. 1 - | Corografia | Scale 1:10.000/1:5.000 |
| Tav. 2 - | Estratti cartografici | Scale 1: 25.000/1.000 |
| Tav. 3 - | Rilievo Stato di Fatto. <i>Planimetria Generale e Sezioni</i> | Scala 1:200 |
| Tav. 4 - | Progetto. <i>Planimetria Generale e Sezioni</i> | Scala 1:200 |
| Tav. 5 - | Sovrapposizione. <i>Planimetria Generale e Sezioni</i> | Scala 1:200 |

PROGETTO OPERE STRUTTURALI

| | | |
|-----------------|--|-------------|
| A - | Relazione tecnica opere strutturali | |
| Tav. 1 - | Posizionamento strutture e micro pali | Scala 1:100 |
| Tav. 2 - | Posizionamento muro- particolare costruttivo | Scala 1:100 |

PROGETTO INDAGINE GEOLOGICA

A - Relazione geologica

- in data 04.10.2014 è stata esperita con esito positivo la verifica della documentazione progettuale ai sensi dell'art. 112, comma 3 del D.lgs. 163/2006, secondo i criteri ex artt. 52,53,54 del D.P.R. n. 207/2010;

RAVVISATA l'opportunità di approvare gli atti tecnico - contabili del progetto preliminare di che trattasi;

VISTO il D. Lgs. 18.08.2000 n. 267 recante "Testo Unico delle norme sull'Ordinamento degli enti locali";

ACQUISITI i pareri favorevoli ai sensi dell'art. 49 del Decreto Legislativo n. 267 del 18-08-2000 del Responsabile del Settore Finanziario per quanto attiene la regolarità contabile e del responsabile del Settore Tecnico per quanto attiene la regolarità tecnica;

CON VOTI unanimi favorevoli espressi in forma palese;

D E L I B E R A

per le motivazioni in premessa richiamate e che si intendono parte integrante e sostanziale del presente atto

- 1) DI APPROVARE gli atti tecnico – contabili del "*Progetto preliminare*" denominato "**Formazione di strada carraia pubblica di via Castello per garantire l'accesso alla zona alta del centro storico di Marzio**", redatto dall'Arch. Ivana Lucchesi, dall'Ing. Maurizio Giroldi, e dal Geologo. Fabio Meloni, composto dagli allegati elencati in premessa, che prevede una spesa complessiva di Euro 297.601,20 secondo il seguente quadro economico, meglio dettagliato in premessa :

| | | |
|---|-------------|-------------------|
| IMPORTO LAVORI | Euro | 224.000,00 |
| SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE | Euro | 73.601,20 |
| TOTALE GENERALE | Euro | 297.601,20 |

- 2) DI DARE ATTO che la copertura finanziaria per la realizzazione dell'intervento è garantita per Euro 250.000,00 dalla Comunità Montana del Piambello, a valere sul Programma Integrato di Sviluppo Locale per la Montagna ex art. 5 L.R. n. 25/2007, e per Euro 47.601,20 con fondi propri di bilancio;
- 3) DI DARE ATTO che l'intervento di cui sopra è identificato dal CUP : **C51B12000430006**;
- 4) DI DEMANDARE l'adozione di ogni altro provvedimento necessario per l'attuazione dell'intervento al Responsabile Unico del Procedimento, individuato nel Geom. Mauro Bignami in virtù della convenzione per la gestione associata della funzione di pianificazione urbanistica ed edilizia di ambito comunale nonché la partecipazione alla pianificazione territoriale di livello sovra comunale mediante delega al Comune di Lavena Ponte Tresa Capofila della Convenzione;

SUCCESSIVAMENTE

la Giunta Comunale, attesa l'urgenza di provvedere in merito, previa distinta e separata votazione favorevole ed unanime, dichiara la presente Deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267 e s.m.i..

* * * * *

| | |
|-----------------|--|
| OGGETTO: | ESAME ED APPROVAZIONE DEL PROGETTO PRELIMINARE PER LA 'FORMAZIONE DI STRADA CARRAIA PUBBLICA DI VIA CASTELLO PER GARANTIRE L'ACCESSO ALLA ZONA ALTA DEL CENTRO STORICO DI MARZIO' |
|-----------------|--|

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il sottoscritto Geom. Mauro BIGNAMI, Responsabile del Servizio interessato, esperita l'istruttoria di competenza, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla Regolarità tecnica della proposta di Deliberazione sopraindicata.

Marzio, 04.10.2014

Il Responsabile del Servizio Tecnico
F.to Geom. Mauro BIGNAMI

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il sottoscritto Geom. Maurizio Frontali, in qualità di Responsabile del Servizio Finanziario del Comune di Marzio, esperita l'istruttoria di competenza, esprime, ai sensi dell'art. 49, comma 1 del D.Lgs. n. 267/2000, **PARERE FAVOREVOLE** in ordine alla regolarità contabile della proposta di Deliberazione sopraindicata.

Marzio, 04.10.2014

Il Responsabile del Servizio Finanziario
F.to Cav. Maurizio Frontali

Il presente verbale viene letto, approvato e sottoscritto come segue:

IL PRESIDENTE
F.to **Cav. Maurizio Frontali**

L'ASSESSORE
F.to **Ing. Giulio Morandi**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Avv. Giovanni Curaba**

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

(art. 124 del D. Lgs. 18 agosto 2000, n. 267)

Su conforme attestazione del Messo Comunale e visti gli atti d'ufficio, **certifico** io sottoscritto Segretario Comunale che del presente verbale della sujestesa deliberazione viene iniziata oggi, 29.10.2014, per 15 giorni consecutivi, la pubblicazione all'Albo pretorio on- line di questo Comune, ai sensi e per gli effetti di cui all'art. 32 della Legge n. 69/2009. Registro delle Pubblicazioni n. 415/2014.

IL MESSO COMUNALE
F.to **Enrica LOMBARDO**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Avv. Giovanni Curaba**

Dalla residenza municipale di Marzio, 29.10.2014

CERTIFICATO DI ESECUTIVITA'

(art. 134 D.Lgs 18 agosto 2000, n. 267)

Certifico io sottoscritto Segretario Comunale , che la presente Deliberazione proprio perché dichiarata immediatamente eseguibile , ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D. Lgs. n. 267/2000 è divenuta **ESECUTIVA il 04.10.2014.**

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Avv. Giovanni Curaba**

Dalla residenza municipale di Marzio, 29.10.2014

COMUNICAZIONE AI CAPIGRUPPO CONSILIARI
(Art. 125 D.Lgs. n. 267/2000)

Si dà atto che della presente Deliberazione, contestualmente alla pubblicazione all'Albo pretorio, viene data comunicazione, oggi, 29.10.2014, con prot. n. 2212 del giorno della pubblicazione, ai Capigruppo Consiliari.

IL SEGRETARIO COMUNALE
F.to **Avv. Giovanni Curaba**

Dalla residenza municipale di Marzio, 29.10.2014

Ai sensi dell'art. 18 del DPR n. 445/2000, io sottoscritto attesto che la presente copia, è conforme al verbale originale, depositato presso la Segreteria dell'Ente.

Dalla residenza municipale di Marzio, .../.../....

Il Funzionario incaricato

.....